

DA- 210.Wa.1.2025

Warszawa, 27 października 2025 r.

Do Zainteresowanych Wykonawców

Szanowni Państwo,

Instytut Archeologii i Etnologii PAN (dalej Instytut) z siedzibą w Warszawie, al. Solidarności 105, 00-140 Warszawa niniejszym składa zapytanie mające na celu rozeznanie rynku cen na wykonanie usługi pn.: **„Wykonanie ekspertyzy dotyczącej zawilgocenia piwnic budynku położonego w Warszawie al. „Solidarności” 105 z wykonaniem dokumentacji projektowej i oszacowaniem wartości robót”** i oszacowanie wartości zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie możliwość tylko dokonania czynności szacowania wartości zamówienia na podstawie dokonanego rozeznania rynku w oparciu o złożone oferty.

W niniejszym postępowaniu nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 ze zm., zwanej dalej ustawą), stosownie do treści art. 2 ust.1 tej ustawy.

Ekspertyza zostanie zlecona dla budynku położonego w Warszawie, pod adresem: al. „Solidarności” 105, posadowionego na działce ewidencyjnej nr 22 z obr.5-03-01 Decyzjami nr 282 i 283 z dnia 1 lipca 1965 roku przedmiotowy budynek został wpisany do rejestru zabytków.

W zakresie wykonania usługi Zamawiający będzie wymagał:

1. Wykonania ekspertyzy dotyczącej określenia przyczyn i wskazania sposobu/metody usunięcia zawilgocenia ścian piwnic budynku w Warszawie al. „Solidarności” 105.
2. Sporządzenia dokumentacji projektowej dotyczącej usunięcia zawilgocenia ścian piwnic.
3. Określenie szacunkowego kosztu robót niezbędnych do wykonania w przedmiotowym zakresie.

Planowany termin wykonania usługi: nie później niż do dnia 30 listopada 2025r.

Ofertę prosimy składać na formularzu ofertowym z podaną ceną brutto i netto

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

Oferty proszę kierować:

w wersji papierowej (listownie lub osobiście) na adres siedziby Zamawiającego al. „Solidarności” 105, 00-140 Warszawa, pok. 9 lub elektronicznie na adres e-mail: zyp@iaepan.edu.pl **w terminie do 30 października 2025 r. do godz. 14.00** z dopiskiem: „Ekspertyza – UZ-C 60/IAEPAN/25 ”. Oferta musi zostać podpisana przez osobę upoważnioną.

Zamawiający umożliwia Wykonawcom dokonanie oględzin obiektu przed złożeniem oferty, po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym z administratorami obiektu.

Osobą upoważnioną do kontaktu w sprawie przedmiotu zamówienia (poniedziałek – piątek, godz. 9.30 – 15.00) jest p. Grażyna Paruszevska-Wysińska, tel.: 667 333 602 lub (22) 620 28 81-87, e-mail: administracja@iaepan.edu.pl

Warunkiem udziału w zapytaniu mającym na celu rozeznanie rynku jest posiadanie przez osoby wykonujące ekspertyzy odpowiednich uprawnień budowlanych, specjalności, co do których obowiązek ich posiadania wynika w szczególności z przepisów Prawa budowlanego oraz innych obowiązujących regulacji prawnych.

Z poważaniem

Z-ca Dyrektora ds. Administracyjnych

Grażyna Paruszevska-Wysińska

Załączniki do zapytania:

1. rzuty piwnic budynku al. „Solidarności” 105 w Warszawie,
2. Opis przedmiotu zamówienia
3. formularz ofertowy
4. projekt umowy